

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA Nr.

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești
nr. 461/ 03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica
Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici si a
cheltuielilor legate de proiect**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești,

Văzând Referatul de aprobare nr. al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Mihai Laurențiu POLIȚEANU și Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnic-Investiții nr....., Serviciului Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte nr., Direcției Economice nr. și Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr..... privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 461/ 03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect.

Ținând cont de:

- Raportul Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia de Buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze, din data de.....

- Avizul nr. 7/28.01.2026 al Comisiei tehnico-economice de avizare a proiectelor privind lucrările de investiții în municipiul Ploiești;

Avand in vedere:

- Decizia nr.13/01.02.2024 a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, prin care a fost aprobat Ghidul Solicitantului “Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice”;

- Prevederile Ghidului Solicitantului pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific RSO 2.1- Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera, Operațiunea C: Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investiții in clădiri publice;

- Decizie nr. 186 din 25.09.2024 privind aprobarea CORRIGENDUM – ului nr. 3 pentru modificarea Ghidului Solicitantului „Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice”, apel de proiecte nr. PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34;

- Strategia Integrata de Dezvoltare Urbana a Municipiului Ploiești 2021- 2027, aprobata prin Hotărârea Consiliului Local nr. 290/25.07.2024;

- Solicitarea de clarificare a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027 cu nr. PMP 721/16.01.2026;

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (4), lit. d) si art.196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 461/ 03.10.2024 *privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect, după cum urmează:*

1. Se aprobă modificarea anexei prevăzută la Art. 2 și se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Art. 3 se modifică și va avea următorul conținut:

"Art.3. Se aprobă valoarea totală a proiectului «Eficientizare energetică Liceul Tehnologic 1 Mai – Sala de sport» - Cod SMIS 334378, în cuantum de 5.932.402,22 lei (inclusiv TVA), din care 4.302.101,04 lei, reprezentând cheltuieli eligibile".

3. Art. 4 se modifică și va avea următorul conținut:

"Art. 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de 1.716.343,22 lei (inclusiv TVA) reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile de 1.630.301,18 lei inclusiv TVA cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 86.042,04 lei inclusiv TVA".

4. Art. 8 se modifică și va avea următorul conținut:

"Art. 8. Se împuternicește Primarul Municipiului Ploiești, domnul Mihai Laurențiu POLIȚEANU, sa semneze toate actele necesare si contractul de finanțare pentru proiectul «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport» în numele Municipiului Ploiești."

Art.2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 461/03.10.2024 rămân neschimbate.

Art.3. Direcția Tehnic-Investiții, Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte și Direcția Economică vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Art.4. Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința publică prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Valentin MARCU

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**

Consultant,
S.C. BOCASOFT S.R.L.

București, Sediul social: Intr. Morarilor, nr. 1L, loc. Săftica, jud. Ilfov; Punct de Lucru: str. Lainici, nr. 44-46, etaj 3, ap 8, București
Cod fiscal 34896500, 123/2879/2015

DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții:

„Eficientizare energetică - Liceul Tehnologic de servicii Sf. Apostol Andrei în Municipiul Ploiești”

FAZA PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6,110.30	1,283.16	7,393.46
	3.1.1. Studii de teren	6,110.30	1,283.16	7,393.46
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,347.61	703.00	4,050.61
3.3	Expertizare tehnică	569.17	119.53	688.70
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutiera	400.00	84.00	484.00
3.5	Proiectare	50,501.18	10,605.25	61,106.43
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26,194.05	5,500.75	31,694.80
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,207.47	253.57	1,461.04
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,470.00	8,470.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	16,099.66	3,380.93	19,480.59
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,769.87	371.67	2,141.54
3.7	Consultanță	103,000.00	21,630.00	124,630.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65,000.00	13,650.00	78,650.00
	3.7.2. Auditul financiar	12,000.00	2,520.00	14,520.00
	3.7.3. Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	7,800.00	1,638.00	9,438.00
	3.7.4. Asistența pe perioada evaluării	18,200.00	3,822.00	22,022.00
3.8	Asistență tehnică	49,573.69	10,410.48	59,984.17
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6,775.80	1,422.92	8,198.72
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4,517.20	948.61	5,465.81
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,258.60	474.31	2,732.91
	3.8.2. Dirigenție de șantier	27,797.89	5,837.56	33,635.45
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15,000.00	3,150.00	18,150.00
Total capitol 3		215,271.82	45,207.08	260,478.90
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,543,247.80	324,082.04	1,867,329.84
4.1.1	Construcții și instalații (categ. I)	1,100,288.59	231,060.60	1,331,349.19

4.1.2	Constructii si instalatii (categ.II)	442,959.21	93,021.43	535,980.64
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	32,112.49	6,743.62	38,856.11
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	226,846.00	47,637.66	274,483.66
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	28,600.00	6,006.00	34,606.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,830,806.29	384,469.32	2,215,275.61
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	32,588.35	6,843.55	39,431.90
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,386.52	4,701.17	27,087.69
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,201.83	2,142.38	12,344.21
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17,575.21	0.00	17,575.21
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,988.73	0.00	7,988.73
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,597.75	0.00	1,597.75
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,988.73	0.00	7,988.73
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	193,088.12	40,548.50	233,636.62
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,000.00	3,360.00	19,360.00
Total capitol 5		259,251.68	50,752.06	310,003.74
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	505,874.22	106,233.59	612,107.81
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	126,468.55	26,558.40	153,026.95
Total capitol 7		632,342.77	132,791.98	765,134.75
TOTAL GENERAL		2,937,672.57	613,220.44	3,550,893.01
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,597,746.81	335,526.83	1,933,273.64

DATA: 23.01.2026

Intocmit,
S.C. BOCASOFT S.R.L.
Manager de proiect, Dăscălescu Carmen Mariana



Beneficiar,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI

Primar

Mihai Laurentiu Popileanu



Notă: În conformitate cu HG 907/2016 obligația completării coloanelor cu prețuri este responsabilitatea proiectantului. Precizăm că actualiza realizat strict în conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare și ale Legii nr. 227/2015 privind modificarea sistemului de calcul al impozitelor și taxelor, cu modificările și completările ulterioare, art. 291 - Cotele, alin. (1) - "Cota standardă se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de impozitare și nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%".

Responsabil tehnic

Madalina Mihaela Craciun

Serviciul Relatii Internationale, Proiecte cu Finantare
Internationala, ONG si Implementare Proiecte

Sef Serviciu

Milena Andreia Petrelea

Manager proiect

Mihaela Oprea

Consultant,
S.C. BOCASOFT S.R.L.

București, Sediul social: Intr. Morarilor, nr. 1L, loc. Săftica, jud. Ilfov; Punct de Lucru: str. Lainici, nr. 44-46, etaj 3, ap 8, București
Cod fiscal 34896500, J23/2879/2015

DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții:

„Eficientizare energetică - Liceul Tehnologic de servicii Sf. Apostol Andrei în Municipiul Ploiești”

FAZA PTH - ELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	21% lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00

3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	16.099,66	3.380,93	19.480,59
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	16.099,66	3.380,93	19.480,59
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	39.229,06	8.238,10	47.467,16
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	21.029,06	4.416,10	25.445,16
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
	3.7.3. Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	0,00	0,00	0,00
	3.7.4. Asistența pe perioada evaluării	18.200,00	3.822,00	22.022,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		55.328,72	11.619,03	66.947,75
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.265.331,88	265.719,69	1.531.051,57

4.1.1	Constructii si instalatii (categ.I)	1.100.288,59	231.060,60	1.331.349,19
4.1.2	Constructii si instalatii (categ.II)	165.043,29	34.659,09	199.702,38
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	32.112,49	6.743,62	38.856,11
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	226.846,00	47.637,66	274.483,66
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	28.600,00	6.006,00	34.606,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.552.890,37	326.106,98	1.878.997,35
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	32.588,35	6.843,55	39.431,90
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22.386,52	4.701,17	27.087,69
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10.201,83	2.142,38	12.344,21
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	156.899,00	32.948,79	189.847,79
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		189.487,35	39.792,34	229.279,69
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	101.912,85	21.401,70	123.314,55
Total capitol 7		101.912,85	21.401,70	123.314,55
TOTAL GENERAL		1.899.619,29	398.920,05	2.298.539,34
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.319.830,89	277.164,49	1.596.995,38

DATA: 23.01.2026

Intocmit,
S.C. BOCASOFT S.R.L.
Manager de proiect, Dăscălescu Carmen Mariana



Beneficiar,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI

Primar
Mihaila Laura Perpelea



Notă: În conformitate cu HG 907/2016 obligația completării coloanelor cu preturi este responsabilitatea proiectantului. Precizăm că actualizarea Devizului General al investiției s-a realizat strict în conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare și ale Legii nr. 227/2019 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 291- Cotele, alin. (1) – "Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduce, iar nivelul acestora este 21%".

Responsabil tehnic
Madalina Mihaela Craciun

Serviciul Relatii Internationale, Proiecte cu Finantare
Internationala, ONG si Implementare Proiecte

Sef Serviciu
Milena Andreia Perpelea

Manager proiect
Mihaela Oprea

Consultant,
S.C. BOCASOFT S.R.L.

București, Sediul social: Intr. Morarilor, nr. 1L, loc. Săftica, jud. Ilfov; Punct de Lucru: str. Lainici, nr. 44-46, etaj 3, ap 8, București
Cod fiscal 34896500, J23/2879/2015

DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții:

„Eficientizare energetică - Liceul Tehnologic de servicii Sf. Apostol Andrei în Municipiul Ploiești”

FAZA PTH - NEELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	21% lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.110,30	1.283,16	7.393,46
	3.1.1. Studii de teren	6.110,30	1.283,16	7.393,46
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.347,61	703,00	4.050,61

3.3	Expertizare tehnică	569,17	119,53	688,70
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutiera	400,00	84,00	484,00
3.5	Proiectare	34.401,52	7.224,32	41.625,84
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26.194,05	5.500,75	31.694,80
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.207,47	253,57	1.461,04
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.000,00	1.470,00	8.470,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1.769,87	371,67	2.141,54
3.7	Consultanță	63.770,94	13.391,90	77.162,84
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	43.970,94	9.233,90	53.204,84
	3.7.2. Auditul financiar	12.000,00	2.520,00	14.520,00
	3.7.3. Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	7.800,00	1.638,00	9.438,00
	3.7.4. Asistența pe perioada evaluării	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	49.573,70	10.410,48	59.984,18
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6.775,80	1.422,92	8.198,72
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4.517,20	948,61	5.465,81
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.258,60	474,31	2.732,91
	3.8.2. Dirigenție de șantier	27.797,90	5.837,56	33.635,46
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15.000,00	3.150,00	18.150,00
Total capitol 3		159.943,11	33.588,05	193.531,16
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	277.915,92	58.362,34	336.278,26

4.1.1	Constructii si instalatii (categ.I)	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Constructii si instalatii (categ.II)	277.915,92	58.362,34	336.278,26
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		277.915,92	58.362,34	336.278,26
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.575,21	0,00	17.575,21
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.988,73	0,00	7.988,73
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.597,75	0,00	1.597,75
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.988,73	0,00	7.988,73
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	36.189,12	7.599,72	43.788,84
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16.000,00	3.360,00	19.360,00
Total capitol 5		69.764,33	10.959,72	80.724,05
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	505.874,22	106.233,59	612.107,81
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	24.555,70	5.156,70	29.712,40
Total capitol 7		530.429,92	111.390,28	641.820,20
TOTAL GENERAL		1.038.053,28	214.300,39	1.252.353,67
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		277.915,92	58.362,34	336.278,26

DATA: 23.01.2026

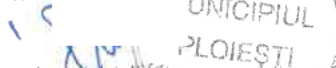
Intocmit,
S.C. BOCASOFT S.R.L.
Manager de proiect, Dăscălescu Carmen Mariana



Beneficiar,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI

Primar

Mihail Anton Politeanu



Notă: În conformitate cu HG 907/2016 obligatia completarii coloanelor cu preturi este responsabilitatea proiectantului. Precizam ca actualizarea Devizului General al investitiei s-a realizat strict in conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscale-bugetare și ale Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 291- Cotele, alin. (1) – "Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%".

Responsabil tehnic

Madalina Mihaela Craciun

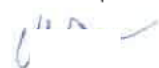
Serviciul Relatii Internationale, Proiecte cu Finantare
Internationala, ONG si Implementare Proiecte

Sef Serviciu

Milena Andrei pelea

Manager proiect

Mihaela Oprea



NR. 35/28.01.2026

REFERAT DE APROBARE

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești
nr. 461/ 03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica
Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici si a
cheltuielilor legate de proiect**

Municipiul Ploiești a depus în vederea finanțării proiectul „Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai- Sala de Sport”, în cadrul in cadrul Programului Regional Sud - Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 – O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific RSO 2.1– Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera, Apel de proiecte: Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investiții in clădiri publice.

Pentru depunerea proiectului a fost aprobată Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 461/ 03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect.

Pentru proiectul „Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport” - Cod SMIS 334378, a fost finalizată etapa de evaluare tehnica si financiara, in prezent proiectul fiind in faza de contractare.

Prin Solicitarea de clarificare a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, postata in platforma MYSMIS 2021 in data de 15.01.2026 si înregistrată la Municipiul Ploiești cu nr. 721/16.01.2026, s-au solicitat:

- La punctul 1 – Hotărârea de aprobare a cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente. Se va avea in vedere validarea mandatului domnului Polițeanu in funcția de primar al Municipiului Ploiești.
- La punctul 2 - revizuirea documentației în concordanță cu cota legală aplicabila de TVA, respectiv de 21% si conform Instrucțiunii AM PR SM nr. 38/17.10.2025 se acceptă creșterea valorii eligibile a proiectului cu o valoare egală cu diferența dintre valoarea rezultată din aplicarea cotei majorate a TVA aferentă cheltuielilor eligibile și valoarea rezultată din aplicarea cotei TVA anterioară majorării acesteia, inclusiv peste valoarea maximă eligibilă din cadrul Ghidului solicitantului de finanțare, în condițiile respectării prevederilor modelului contractului de finanțare aplicabil.
- La punctul 3 - retransmiterea bugetul revizuit al cererii de finanțare cu respectarea tuturor pragurilor prevăzute in ghidul specific (rata forfetara, cheltuieli diverse si neprevăzute, cheltuieli aferente marjei de buget, etc).

Având in vedere complexitatea și volumul documentelor care trebuie elaborate și transmise, precum și faptul că este necesară modificarea bugetului proiectului și aprobarea acestuia prin Hotărâre a Consiliului Local, s-a solicitat in platforma MYSMIS 2021 prelungirea termenului inițial de transmitere a răspunsului (15.01.2026), pana la data de 03.02.2026.

Modificările intervenite ca urmare a actualizării bugetului cererii de finanțare sunt următoarele:

- Valoarea totală a proiectului se majorează cu suma de 80.469,39 lei, de la 5.851.932,83 lei la 5.932.402,22 lei (inclusiv TVA).
- Valoarea eligibilă a proiectului se diminuează cu suma de 213.759,73 lei de la 4.515.860,77 lei la 4.302.101,04 lei (inclusiv TVA).
- Valoarea neeligibilă a proiectului se majorează cu suma de 294.229,12 lei de la 1.336.072,06 lei la 1.630.301,18 lei (inclusiv TVA).

Contribuția proprie în proiect a Municipiului Ploiești, actualizată, este în cuantum de 1.716.343,22 lei (inclusiv TVA) reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile de 1.630.301,18 lei inclusiv TVA, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 86.042,04 lei inclusiv TVA.

Prin urmare, contribuția proprie în proiect a Municipiului Ploiești s-a majorat cu suma de 289.953,94 lei, de la 1.426.389,28 lei la 1.716.343,22 lei (inclusiv TVA), fiind rezultată din majorarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului de la 1.336.072,06 lei la 1.630.301,18 lei (inclusiv TVA), și din diminuarea contribuției de 2% din valoarea eligibilă a proiectului de la 90.317,22 lei la 86.042,04 lei inclusiv TVA.

În urma examinării de către Comisia Tehnico-Economică de Avizare, proiectul a fost avizat favorabil fără condiții.

Principalii indicatori tehnico - economici:

Total general: 4.908.224,01 lei fără T.V.A, respectiv 5.932.402,22 lei cu T.V.A
din care C+M: 2.834.993,92 lei fără T.V.A, respectiv 3.430.342,64 lei cu T.V.A

Valoarea C+M fără TVA nu s-a majorat, dar valoarea cu TVA s-a majorat de la 3.373.642,76 lei la 3.430.342,64 lei, cu 56.699,88 lei.

Caracterul de urgență este dat de necesitatea respectării termenului de 03.02.2026 pentru transmiterea hotărârii de consiliu local către Autoritatea de Management a Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027.

Având în vedere cele expuse mai sus, supun atenției Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR,
Mihai Laurențiu POLITEANU